



FERIENWOHNUNG HAUS MONI

Gästemappe



INHALTSVERZEICHNIS

Ferienwohnung Haus Moni	1
<hr/>	
Herzlich willkommen!	1
<hr/>	
Feriendorf – Oberurmein	2
<hr/>	
Ortsplan	2
<hr/>	
Highlights in Oberurmein	3
<hr/>	
Restaurants in der Region	4
<hr/>	
Aktivitäten in der Region	5
<hr/>	
Aktivitäten für jede Jahreszeit	5
<hr/>	
Aktivitäten im Winter	6
<hr/>	
Aktivitäten im Sommer	7
<hr/>	
Abschlusscheckliste	9
<hr/>	



Ferienwohnung HAUS MONI

Herzlich willkommen!

Liebe Gäste

Wir freuen uns sehr, euch in unserer Ferienwohnung begrüßen zu dürfen, und wünschen euch einen angenehmen und erholsamen Aufenthalt. Solltet ihr etwas vermissen oder Unterstützung benötigen, zögert bitte nicht, euch bei uns zu melden.

Allgemein

Fühlt euch frei, alle Gegenstände in der Ferienwohnung sowie im Geräteschuppe (z.B. Gefrierschrank, Waschmaschine, Tumbler, Schlitten, Sonnenschirme, Grill usw.) zu benutzen.

- Kehrlicht: Bitte verwendet ausschliesslich die offizielle Vignetten (CHF 3.– pro 35l Sack).
- Parken: Euer Parkplatz befindet sich ca. 200 m bergauf an der Strasse und ist entsprechend beschriftet.
- Rauchen: In der Wohnung ist das Rauchen nicht gestattet.
- Abreise: Wir bitten euch, die Wohnung in sauberem und ordentlichem Zustand zu hinterlassen. Eine kleine Checkliste findet ihr ganz am Ende diese Mappe. Sofern nichts anderes vereinbart wurde, deponiert den Wohnungsschlüssel nach der Abreise bitte wieder im Schlüsseltresor an der Hauswand.

Heizung

Damit ihr es schön warm habt: Die Wohnung könnt ihr mit dem Speicherofen oder dem Holzofen im Wohnzimmer beheizen. Brennholz findet ihr beim Geräteschuppen. In den Schlafzimmern und im Badezimmer stehen euch zusätzlich Elektroheizungen zur Verfügung.

Bettwäsche

Falls ihr Bettwäsche gemietet habt, liegt diese im Schrank des Schlafzimmers bereit. Wir bitten euch, die gebrauchten Garnituren bei der Abreise einfach in den bereitgestellten Wäschekorb zu legen.

Ihre Zufriedenheit ist uns wichtig. Für Lob oder Kritik danken wir Ihnen.

Ihre Gastgeber

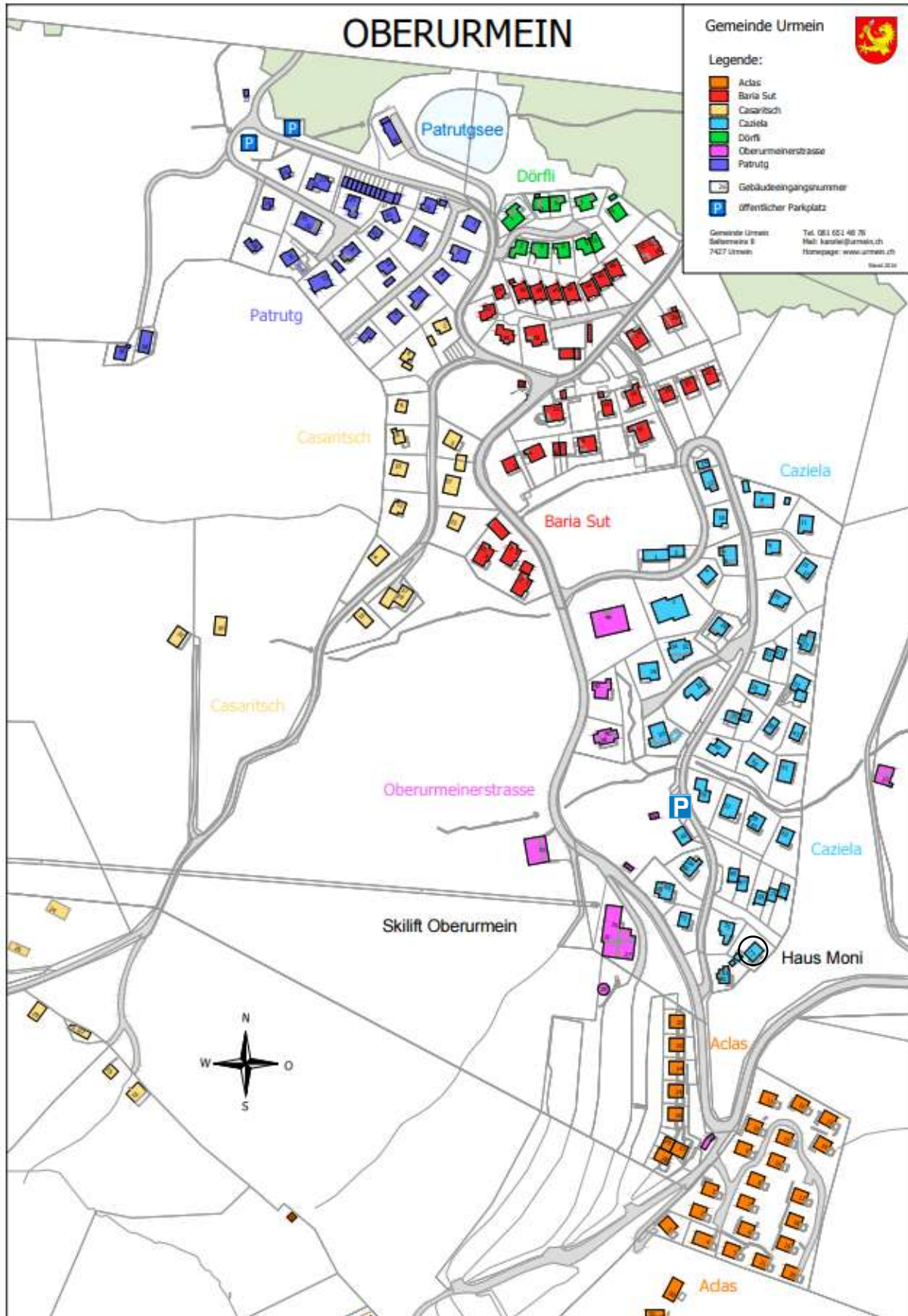
Mirjam Krebs
Monika Bähler

Kontakt

Mirjam Krebs 081 322 73 50 oder 079 517 54 55
Monika Bähler 033 251 44 40 oder 079 545 69 12

FERIENDORF – OBERURMEIN

Ortsplan



Highlights in Oberurmein



Patrutgsee

Ob Schlittschuhlaufen im Winter oder Baden im Sommer – der Patrutgsee ist immer einen Ausflug wert! Feuerstelle & Spielplatz sind nur 15 Gehminuten vom Haus entfernt.



Skigebiet Heinzenberg

25 Pistenkilometer, das sonnige Familienskigebiet Tschappina-Heinzenberg liegt nur 150m vom Haus entfernt. Perfekt für Schneesportler! Sportwerkstatt Oberurmein für Skimiete & Service direkt beim Skilift.



Naturpark Beverin

Tiefe Schluchten, charmante Dörfer und klare Bergseen – der Naturpark Beverin ist ein Wanderparadies direkt vor der Tür. Unsere Tipps mit Start in Oberurmein findet ihr bei den Aktivitäten.



Einkaufsmöglichkeiten

Der «Lada am Berg» beim Skilift bietet im Winter Produkte für den täglichen Bedarf. Grosse Supermärkte (Coop, Migros, Aldi, Lidl) findet ihr in Thusis – ca. 20 Autominuten entfernt.



Gastronomie (nur im Winter)

- Skihütte & Schirmbar (beim Skilift)
Gemütliches Bergrestaurant und Après-Ski mit Stimmung bis spät in die Nacht.
- Mountain Lover Bar (beim Patrutgsee)
Ideal für einen gemütlichen Kaffee oder Drink.



Restaurants in der Region

Restaurant und Schirmbar Skihütte, Oberurmein (nur Winterbetrieb)

Tel. +41 81 651 20 80

www.skihutteoberurmein.ch/

Restaurant Alpina, Tschappina

Tel. +41 81 651 13 86

www.gasthaus-alpina.ch/

Bergmühle Masein

Tel. +41 81 651 17 24

www.bergmuehle-masein.ch

Berggasthaus Beverin, Glaspas

Tel. +41 81 651 13 23

www.berggasthaus-beverin.com

Bergrestaurant Parsiras

Tel. +41 81 651 10 89

parsiras-heinzenberg.ch

Restaurant Obergmeind

Tel. +41 81 651 13 22

www.berghaus-obergmeind.ch

Pizzeria de Franco Obergemeinde (nur Winterbetrieb)

Tel. +41 79 355 39 49

www.pizzeriabernina.ch/da-franco

Sommerbeiz Alp Bischola

Tel. +41 77 537 21 51

www.graubuenden.ch/alp-bischola-hirtinnenbeiz

AKTIVITÄTEN IN DER REGION

Aktivitäten für jede Jahreszeit

Hallenbad & Aquamarin Chur

Das [Hallenbad Obere Au](#) bietet Badespass für die ganze Familie – mit Rutschbahn, Kinderbereich und einem Warmwasser-Erlebnisbecken mit Sprudelliegen. Zusätzlich stehen ein Fitnessbereich sowie eine Sauna zur Verfügung.

Mineralbad Andeer

Die kleine, feine Wohlfühloase in der Bergwelt: Geniesst Innen- und Aussenbecken, Massagedüsen, Sauna und Dampfbad im [Mineralbad Andeer](#).

Museen in Chur

Für Kulturinteressierte lohnt sich ein Abstecher in die Churer Altstadt. Empfehlenswert sind das [Rätische Museum](#) (Geschichte Graubündens), das [Bündner Kunstmuseum](#) (Werke von Giacometti bis heute) sowie das [Bündner Naturmuseum](#) (interaktiv und ideal für Familien).

Kirche St. Martin, Zilis

Berühmt für ihre bemalte Holzdecke aus dem 12. Jahrhundert (die «Sixtinische Kapelle der Alpen»). Ein weltweit einzigartiges Kunstwerk, nur ca. 20 Autominuten entfernt.

Albula- und Berninalinie der Rhätischen Bahn

Die [Albula- und Berninalinie](#) der Rhätischen Bahn gehören zum UNESCO-Welterbe. Eindrucksvolle Viadukte, Kehrtunnels und spektakuläre Aussichten inklusive.

💡 **Tipps:** Auf der Strecke verkehren reservierungspflichtige Panoramawagen des [Bernina Express](#) – ein echtes Highlight! Der Ausflug lässt sich gut mit dem [Bahnmuseum](#) in Bergün oder der [Landwasserwelt](#) in Filisur verbinden. Im Sommer locken zudem [historische Fahrten](#) mit offenen Aussichtswagen zwischen Filisur und Davos (ohne Aufpreis).

Indoor Action in Chur

Ideal für Schlechtwettertage oder um euch mal so richtig auszupowern:

🧩 [Escape Rooms Chur](#) – Knifflige Rätsel und Abenteuer mit Freunden oder Familie..

🧗 [Ap'n'Daun Kletterzentrum](#) – Kletter- und Boulderzentrum in Chur

🎳 [Rock'n'Bowl Chur](#)– Bowling, Billard, Darts, Bar & Lounge


Lust auf noch mehr Abwechslung?

Ob Dorfmarkt in Thusis, geführte Wildbeobachtung, Konzerte oder lokale Feste – in der Region ist immer etwas los! Den aktuellen Veranstaltungskalender von Viamala Tourismus findet ihr online unter: viamala.ch/events

Aktivitäten im Winter

Ski- und Snowboardfahren

Das sonnige Familienski- und Snowboardgebiet [Tschappina–Urmein–Heinzenberg](#) liegt direkt vor der Tür – ideal für Familien und Geniesser.

 Mehr Abwechslung gefällig? Dank der KMS-Partnerschaft (www.kms-gr.ch) erhaltet ihr mit Saisonabo oder Mehrtagespass 50 % Rabatt in über 16 weiteren Bündner Skigebieten.

Schlittschuhlaufen und Eisstockschiessen

Bei genügend kalten Temperaturen verwandelt sich der [Patrutgsee](#) in Oberurmein in ein natürliches Eisfeld – perfekt zum Schlittschuhlaufen, Eishockey spielen oder Eisstockschiessen (Stockmiete vor Ort möglich). ✨ Abends von 18 –20 Uhr beleuchtet.

Zum Aufwärmen empfehlen wir die [Mountain Lover Bar](#) direkt am See.

Winterwandern

Traumhafte Wege durch verschneite Wälder und über sonnige Hänge:

1. Parsiras-Runde: Start oberhalb Patrutgsee via Sanestris nach [Parsiras](#) (Einkehrtippl!).
🕒 2:15 h | 🏔️ 6,2 km | 📏 ±250 hm | 🚠 Rückweg teilweise schlittelbar.
2. Lüschalpli-Tour: Ab Patrutgsee stetig bergauf zur [Lüschalplibar](#).
🕒 1:45 h (Aufstieg) | 🏔️ 4,2 km (ein Weg) | 📏 ±450 hm | 🚠 Rückweg mit Schlitten
3. Glaspass – Oberurmein: Mit dem Postauto von «Tschappina, Clesalenz» (20 Min. Fussmarsch) zum Glaspass, dann Wanderung via Lüschersee zurück zum Haus.
🕒 2:30 h | 🏔️ 7,0 km | 📏 +185 hm / 📏 -450 hm

Schlitteln

Rund um Oberurmein gibt es gleich mehrere Möglichkeiten für abwechslungsreiche Schlittelabenteuer: Besonders beliebt ist die Strecke von der [Lüschalplibar](#) über Oberurmein hinunter nach Masein. Wer oben startet, kann sich zuerst in der [Lüschalplibar](#) stärken, bevor es bergab geht – oder direkt ab Oberurmein einsteigen.

 Noch mehr Schlittelspass gibt's im benachbarten [Skigebiet Sarn–Heinzenberg](#), wo eine präparierte Schlittel- und Rodelpiste zur Verfügung steht. Bergauf geht's mit dem Sessellift.

 Auf weltberühmten Schienen zum rasanten Vergnügen auf Kufen: Die [Schlittelwelt Preda/Darlux-Bergün](#) bietet Schlittelspass vom Feinsten – auch nachts!

Aktivitäten im Sommer

Wandern

Ob gemütlicher Spaziergang oder alpine Tagestour – rund um Oberurmein erwarten dich aussichtsreiche Wege über malerische Anhöhen, imposante Felsen und saftige Alpwiesen.

 Routenvorschläge findet ihr online unter viamala.ch/wandern.

Wandertipps am Heinzenberg

1. Glaspas → Lüschersee → Oberurmein: Mit dem Postauto von «Tschappina, Clesalenz» (20 Min. Fussmarsch) zum Glaspas, dann Wanderung via Lüschersee zurück zum Haus. Bademöglichkeit im Lüschersee.
🕒 2–2½ h | 📏 7 km | ⬆️ +185 hm / ⬇️ –450 hm
2. Oberurmein → Pascuminersee → Bischofpass: Wanderung hoch zum idyllischen Bergsee (Bademöglichkeit) und weiter zum Bischofpass ([Sommerbeizli](#) vorhanden). Optional kann der Tschuma bestiegen werden (+1h) oder nach Neukirch im Safiental weiter gewandert werden (+2h). Abkürzung: Mit dem Auto bis Rascheins fahren (verkürzt die Wanderzeit um 2 Stunden) (Parkplatz: 46.700921, 9.366502).
🕒 3–3½ h | 📏 8,5 km | ⬆️ ±450 hm
3. [Parsiras-Runde](#): Klassische Rundwanderung mit tollem Panorama und Einkehrmöglichkeit im [Bergrestaurant Parsiras](#). Kombinierbar mit Pascuminersee.
🕒 2–2½ h | 📏 6 km | ⬆️ ±300 hm

Piz Beverin

Der markante «Fast-Dreitausender» prägt unsere Aussicht und lässt sich gut besteigen.

- [Standardroute](#) ab Mathon: Der einfachere Weg führt zuerst über die Beverin Lücke und anschliessend über den Grad auf den Gipfel. Die Abstiegsroute führt über die 8 m hohe Leiter, den Beverin Pintg und entlang der Aufstiegsroute zurück nach Mathon.
💡 Tipp: Mit dem Auto bis Mursenas (kostenpflichtig) – spart rund 2 h Gehzeit.
🕒 5–5½ h (ab Mursenas) | 📏 10,5 km | ⬆️ / ⬇️ +1 100 hm
- Alpine Route vom Glaspas für trittsichere Wandernde – als Runde: mit dem Postauto zum Glaspas hoch über den Piz Beverin nach Mathon und mit dem Postauto zurück.
🕒 6–7 h | 📏 10,5 km | ⬆️ / ⬇️ +1 100 hm

Traversinersteg

Mit dem Postauto geht es bis zur Haltestelle «Zilis, Rania». Von dort führt die Wanderung entlang der Viamala-Schlucht über die Hängebrücke Punt da Suransuns zum spektakulären [Traversinersteg](#) (gleich danach Feuerstelle mit Brennholz). Anschliessend weiter zur Burg Hohen Rätien und schliesslich hinunter nach Thusis.

🕒 3 h | 📏 8 km | ⬆️ +450 hm / ⬇️ –650 hm

Biken

Erkunde das Erfahrungsreich Viamala auf zwei Rädern! Dich erwarten flowige Trails und eindrucksvolle Panoramen. Perfekt zum Üben eignet sich das [Trail Center Thuisis](#).

 Tourenideen: viamala.ch/biken | trailforks.com

 Velomiete & Service: [Sportwerkstatt Thuisis](#).


Badevergnügen in der Region

- [Waldbadi Thuisis](#) mitten im Wald am Hinterrhein. Gratisparkplätze in der Nähe oder 15min zu Fuss vom Bahnhof entfernt.
- Der [Canovasee](#) lädt als Naturbadi mit Liegewiese, Kiosk und Grillstellen ein. Gratisparkplätze gibt's beim Schulhaus Paspels; von der Haltestelle «Paspels, Post» sind es rund 15 Minuten zu Fuss.
- [Cresta-](#) und [Caumasee](#) gehören zu den schönsten Badeseen der Schweiz und sind mit dem Auto in unter einer Stunde erreichbar; mit dem Postauto dauert es etwas länger.
- In Savognin entsteht im Sommer beim Parkplatz der Bergbahnen ein idyllischer [Badensee](#) mit Beachvolleyball, Spielplatz, Feuerstellen und Bistro – Eintritt frei
- Der [Heidsee](#) in Lenzerheide wird im Sommer über 20 °C warm und bietet Sandstrand, Badebuchten sowie Surf- und Bootsangebote – Eintritt frei.
- Für Abenteuerlustige lohnt sich der abgelegene [Pascuminersee](#) am Heinzenberg: zu Fuss in ca. 1,5 h erreichbar oder ab Parkplatz Rascheins (46.700921, 9.366502) in rund 30 Minuten.

Viamala-Schlucht & Rofflaschlucht


Vor Jahrtausenden von Gletschereis geformt: die spektakuläre [Viamala-Schlucht](#) (Besucherzentrum < 30 Min. mit dem Auto; ÖV-Haltestelle «Zilis, Viamala-Schlucht»). Ebenfalls sehenswert und nur wenige Kilometer entfernt [Rofflaschlucht](#).

Burgen & Schlösser

Das Domleschg ist das "Tal der Burgen" (z. B. Ehrenfels, Ortenstein und hohen Rätien). Viele sind frei zugänglich.  Mehr Infos: viamala.ch/burgen-schloesser-ruinen

Arosa

Der [Eichhörliweg](#) vom Dorf durch den Wald nach Maran. Zutrauliche Eichhörnchen und Vögel fressen dir fast aus der Hand; Am Ende wartet eine grosse Grillstelle.

 Mehr erleben: Mit der [Arosa Card](#) (Sommer) sind Bergbahnen, Strandbad, Pedalo-Verleih Obersee, Seilpark und das Bärenland inklusive.

ABSCHLUSSCHECKLISTE

Bevor ihr abreist, bitten wir euch, folgende Punkte kurz zu kontrollieren:

Heizungen

Speicherheizungen	hinterer Regler (Speicherladung) auf «1» stellen
	vorderer Regler (Ventilator) auf «2» stellen
Lüfter im Bad	auf den «weisen Punkt» stellen (Minimum)
Zimmerheizungen	alle ausschalten
Ofen	Kaminregler querstellen (zu)

Wohnung

Kühlschrank	eingeschaltet lassen
Fensterläden	alle schliessen (auch Balkon [obere Wohnung])
Steckerliste Fernseher	abschalten
Zimmertüren	alle schliessen

Abschluss

Kontrolle	alle Lichter gelöscht
Schlüssel	Haustüre schliessen und den Schlüssel bitte zurück in den Schlüsseltresor (Safe) legen.

Vielen herzlichen Dank, dass ihr bei uns zu Gast wart!

Wir hoffen, ihr hattet eine erholsame Zeit im Haus Moni und freuen uns auf ein Wiedersehen.
Gute Heimreise und alles Gute.

Eure Gastgeber

Mirjam Krebs
Monika Bähler



Hat es Ihnen gefallen?
Wir freuen uns über Ihre Bewertung